

广西壮族自治区

资源县发展和改革委员会文件

资发改行审字（2022）177号

资源县发展和改革委员会

关于资源县文化教育一体化项目（含党校）初步设计及概算的批复

资源县飞腾建设投资有限公司：

报来《关于审批资源县文化教育一体化项目（含党校）初步设计及概算的请示》收悉，该项目初步设计及概算已通过专家评审并出具审查报告，经研究，批复如下：

一、项目代码：2208-450329-04-01-539036

二、建设规模和主要建设内容：

该项目规划总用地面积为 20388.41 m²，总建筑面积为 19259.67 m²，包括：教学行政中心建筑面积 4136.27 m²；会议中心建筑面积 4985.79 m²；宿舍膳食中心建筑面积 10014.17 m²；发电机房建筑面积 60.00 m²；大门建筑面积 63.44 m²。

三、同意初步设计提出的建筑、结构设计方案：结构类型为框架结构；屋面防水等级为一级；设计使用年限为 50 年；建筑耐火等

级二级；建筑物抗震设防烈度六度。

四、同意初步设计提出的电气、消防及给排水设计方案。

五、同意初步设计提出的工程节能、环境保护及劳动安全措施。

六、项目概算总投资为：8998.03 万元，其中，工程建设费用 7716.05 万元，工程建设其它费用 799.00 万元，预备费 170.30 万元，资金筹措来源为申请财政资金、银行贷款及引入社会资本。

请据此批复开展下一阶段工作。

附：资源县文化教育一体化项目（含党校）概算审核汇总表


资源县发展和改革局
2022 年 9 月 6 日

公开方式：主动公开

抄送：财政局、住建局、自然资源局、统计局、生态环境局、办存（1）。

资源县发展和改革局办公室

2022 年 9 月 6 日印发

（共印 7 份）

附件

资源县文化教育一体化项目（含党校）概算审核汇总表

资源县飞腾建设投资有限公司

单位：万元

序号	项目名称	审核后概算	备注说明
一	工程费用	7716.05	
(一)	建筑安装工程费	6440.19	
(二)	附属工程	1052.60	
(三)	设备及工器具购置费	210.00	
二	工程建设其他费用	799.00	
(一)	建设管理费	266.04	
1	项目建设管理费	63.61	
2	建设工程施工图设计文件审查费	68.42	
3	招标代理服务费用	5.00	
4	工程实施阶段造价咨询费	30.01	
5	工程监理费	99.00	
(二)	建设工程前期工作咨询费	19.93	
(三)	勘察费设计费	203.61	
1	工程勘察费	104.61	
2	工程设计费	99.00	
(四)	场地准备及临时设施费	38.58	
(五)	工程保险费	23.15	
(六)	特种设备检验检测费	0.24	
(七)	检验试验费	46.30	
(八)	城市基础设施配套费	134.97	
(九)	其他费用	66.18	
三	预备费用	170.30	
四	建设项目概算总投资	8998.03	